

Huỳnh Trọng Hiếu

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: *1849*/TB-THADS

Bình Tân, ngày *29* tháng *7* năm 2022

THÔNG BÁO

Về kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ Bản án số 338/2020/DSST ngày 22 tháng 9 năm 2020 của Tòa án nhân dân quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2183/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 6 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định thi hành án số 170/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê xử lý tài sản số 24A/QĐ-CCTHADS ngày 08 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 1781/TB-CCTHADS ngày 21/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân thông báo kết quả về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Hết hạn đăng ký tham gia lựa chọn doanh nghiệp bán đấu giá đối với tài sản tài sản:

01 xe Ô tô nhãn hiệu CHEVROLET, số khung MMM148PK0HH642523, số máy FX3G170591271, biển số 51D-171.35, Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 302688 cấp ngày 01/09/2017 do Phòng Cảnh sát giao thông Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp thuộc quyền sở hữu, sử dụng của ông Huỳnh Trọng Hiếu.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh nhận được hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá của các đơn vị gồm: Công ty đấu giá hợp danh VAMC, Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam.

Qua kiểm tra hồ sơ năng lực, đối chiếu các tiêu chí đã đưa ra tại Thông báo về việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 1781/TB-CCTHADS ngày 21/7/2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh và các tiêu chí được nêu tại Phụ lục 1, bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm tổ chức đấu giá tài sản được quy định tại Thông tư 02/2022/TT-BTP ngày 08/02/2022 của Bộ Tư pháp. Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh lựa chọn Công ty đấu giá hợp danh VAMC, địa chỉ: 76 (Tầng 5, Tầng 6) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh để tổ chức bán đấu giá đối với tài sản nêu trên.

Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án, người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan được biết.

(Đính kèm Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số: .../1850...../CCTHADS ngày 29 tháng 7 năm 2022)

CHẤP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM (để đăng tải);
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.



Lều Bá Trung

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
QUẬN BÌNH TÂN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc Lập - Tự Do - Hạnh Phúc

Huyệch Duy Hiền

Số: 1850/CCTHADS

Bình Tân, ngày 29 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO KẾT QUẢ LỰA CHỌN TỔ CHỨC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. KẾT QUẢ LỰA CHỌN

- Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: Công ty đấu giá hợp danh VAMC, địa chỉ: 76 (Tầng 5, Tầng 6) Cách Mạng Tháng Tám, phường Võ Thị Sáu, Quận 3, Thành phố Hồ Chí Minh.
- Tổng số điểm của tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn: 91 điểm
- Tổ chức đấu giá tài sản bị từ chối xem xét, đánh giá hồ sơ kèm theo lý do từ chối (nếu có): Không

II. KẾT QUẢ CHẤM ĐIỂM (bao gồm cả tổ chức đấu giá tài sản được lựa chọn)

TT	NỘI DUNG	Công ty đấu giá hợp danh VAMC	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam
I	Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá	23	23
1	Cơ sở vật chất bảo đảm cho việc đấu giá	11	11
2	Trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá	8	8
3	Có trang thông tin điện tử đang hoạt động	2	2
TT	NỘI DUNG	Công ty đấu giá hợp danh VAMC	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam
4	Đã được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt đủ điều kiện thực hiện hình thức đấu giá trực tuyến	1	1

5	Có nơi lưu trữ hồ sơ đấu giá	1	1
II	Phương án đấu giá khả thi, hiệu quả	22	22
1	Phương án đấu giá đề xuất việc tổ chức đấu giá đúng quy định của pháp luật, bảo đảm tính công khai, minh bạch, khách quan	4	4
2	Phương án đấu giá đề xuất thời gian, địa điểm bán, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá, buổi công bố giá thuận lợi cho người tham gia đấu giá; hình thức đấu giá, bước giá, số vòng đấu giá có tính khả thi và hiệu quả cao	4	4
3	Phương án đấu giá đề xuất cách thức bảo mật thông tin, chống thông đồng, dìm giá	4	4
TT	NỘI DUNG	Công ty đấu giá hợp danh VAMC	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam
4	Phương án đấu giá đề xuất thêm các địa điểm, hình thức niêm yết, thông báo công khai khác nhằm tăng mức độ phổ biến thông tin đấu giá	4	4
5	Phương án đấu giá đề xuất giải pháp bảo đảm an toàn, an ninh trật tự cho việc tổ chức thực hiện đấu giá	3	3
6	Phương án đấu giá đề xuất các giải pháp giải quyết các tình huống phát sinh trong quá trình tổ chức thực hiện việc đấu giá	3	3
III	Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài	41	40

	sản		
1	Trong năm trước liền kề đã thực hiện hợp đồng dịch vụ đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá	6	6
2	Trong năm trước liền kề đã tổ chức đấu giá thành các cuộc đấu giá cùng loại tài sản với tài sản dự kiến đưa ra đấu giá có mức chênh lệch trung bình giữa giá trúng đấu giá so với giá khởi điểm	18	16
TT	NỘI DUNG	Công ty đấu giá hợp danh VAMC	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam
3	Thời gian hoạt động trong lĩnh vực đấu giá tài sản tính từ thời điểm có Quyết định thành lập hoặc được cấp Giấy đăng ký hoạt động (Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh đối với doanh nghiệp đấu giá tài sản được thành lập trước ngày Luật Đấu giá tài sản có hiệu lực)	4	5
4	Số lượng đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	3	3
5	Kinh nghiệm hành nghề của đấu giá viên của tổ chức đấu giá tài sản	4	4
6	Nộp thuế thu nhập doanh nghiệp hoặc đóng góp vào ngân sách Nhà nước trong năm trước liền kề, trừ thuế giá trị gia tăng	2	2
7	Đội ngũ nhân viên làm việc theo hợp đồng lao động	3	3
8	Có người tập sự hành nghề trong tổ chức đấu giá tài sản	1	1

	trong năm trước liên kê hoặc năm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn		
TT	NỘI DUNG	Công ty đấu giá hợp danh VAMC	Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam
IV	Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp	5	5
1	Bảng mức thù lao dịch vụ đấu giá theo quy định của Bộ Tài chính		
2	Giảm dưới 20% mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)		
3	Giảm từ 20% trở lên mức tối đa thù lao dịch vụ đấu giá (không áp dụng đối với mức thù lao phần trăm trên phần chênh lệch giá trị tài sản theo giá trúng đấu giá với giá khởi điểm theo quy định của Bộ Tài chính)	5	5
V	Tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định		
Tổng số điểm		91	90

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TP.HCM (để đăng tải)
- Công thông tin điện tử Tổng cục THADS (để đăng tải);
- Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá tài sản (để đăng tải);
- Lưu VT,HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Lêu Bá Trung